



CHƯƠNG 7

LUẬT ĐẦU TƯ NĂM 2005



TÀI LIỆU THAM KHẢO

Tài liệu tham khảo

1. Luật Đầu tư năm 2005
2. Nghị định 108/2006/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành Luật Đầu tư năm 2005
3. Nghị định 78/2007/NĐ-CP ngày 11/5/2007 về đầu tư theo hình thức hợp đồng BOT, BTO, BT
4. Quyết định 88/2009/QĐ-TTg ngày 18/6/2009 về việc ban hành Quy chế góp vốn, mua cổ phần của các nhà đầu tư nước ngoài trong các doanh nghiệp Việt Nam
5. Hiệp định TRIMS và các cam kết của Việt Nam trong WTO về mở cửa thị trường đầu tư

NỘI DUNG

I. NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

II. CÁC HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

III. QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA NHÀ ĐẦU TƯ, DN
CÓ VỐN ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI, CỦA NHÀ
ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI

IV. THỦ TỤC ĐẦU TƯ

V. QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC VỀ ĐẦU TƯ

I. NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

1. Mục tiêu và các nguyên tắc cơ bản
2. Đối tượng và phạm vi điều chỉnh
3. Chủ thể của Luật Đầu tư năm 2005
4. Lĩnh vực đầu tư
5. Biện pháp bảo đảm đầu tư

I. NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

1. Mục tiêu và các nguyên tắc cơ bản

* Mục tiêu:

- Không phân biệt đối xử
- Mở rộng hợp tác kinh tế với nước ngoài
- Tranh thủ nguồn vốn, công nghệ, kinh nghiệm quản lý...

I. NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

1. Mục tiêu và các nguyên tắc cơ bản

* Nguyên tắc cơ bản

- Tôn trọng độc lập, chủ quyền của Việt Nam, tuân thủ pháp luật Việt Nam
- Bình đẳng, không phân biệt đối xử
- Nhà đầu tư được tự chủ và quyết định đầu tư trong các lĩnh vực và ngành nghề mà pháp luật không cấm
- Việt Nam cam kết thực hiện các điều ước quốc tế liên quan đến đầu tư
- Bình đẳng và các bên cùng có lợi
- Công nhận và bảo hộ quyền sở hữu đối với tài sản, vốn đầu tư, thu nhập và các quyền lợi hợp pháp khác của các nhà đầu tư;
- Thừa nhận và phát triển lâu dài các hoạt động đầu tư

I. NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

2. Đối tượng và phạm vi điều chỉnh

* *Đối tượng:*

- Nhà đầu tư trong nước, nhà đầu tư nước ngoài thực hiện hoạt động đầu tư trên lãnh thổ VN và từ VN ra nước ngoài
- Tổ chức, cá nhân liên quan đến hoạt động đầu tư

* *Phạm vi điều chỉnh (Đ1):*

Hoạt động đầu tư nhằm mục đích kinh doanh

I. NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

Đầu tư (K1 Đ3 Luật ĐT)

là việc nhà đầu tư bỏ vốn bằng các loại tài sản hữu hình hoặc vô hình để hình thành tài sản tiến hành các hoạt động đầu tư

Hoạt động đầu tư (K7 Đ3 Luật ĐT)

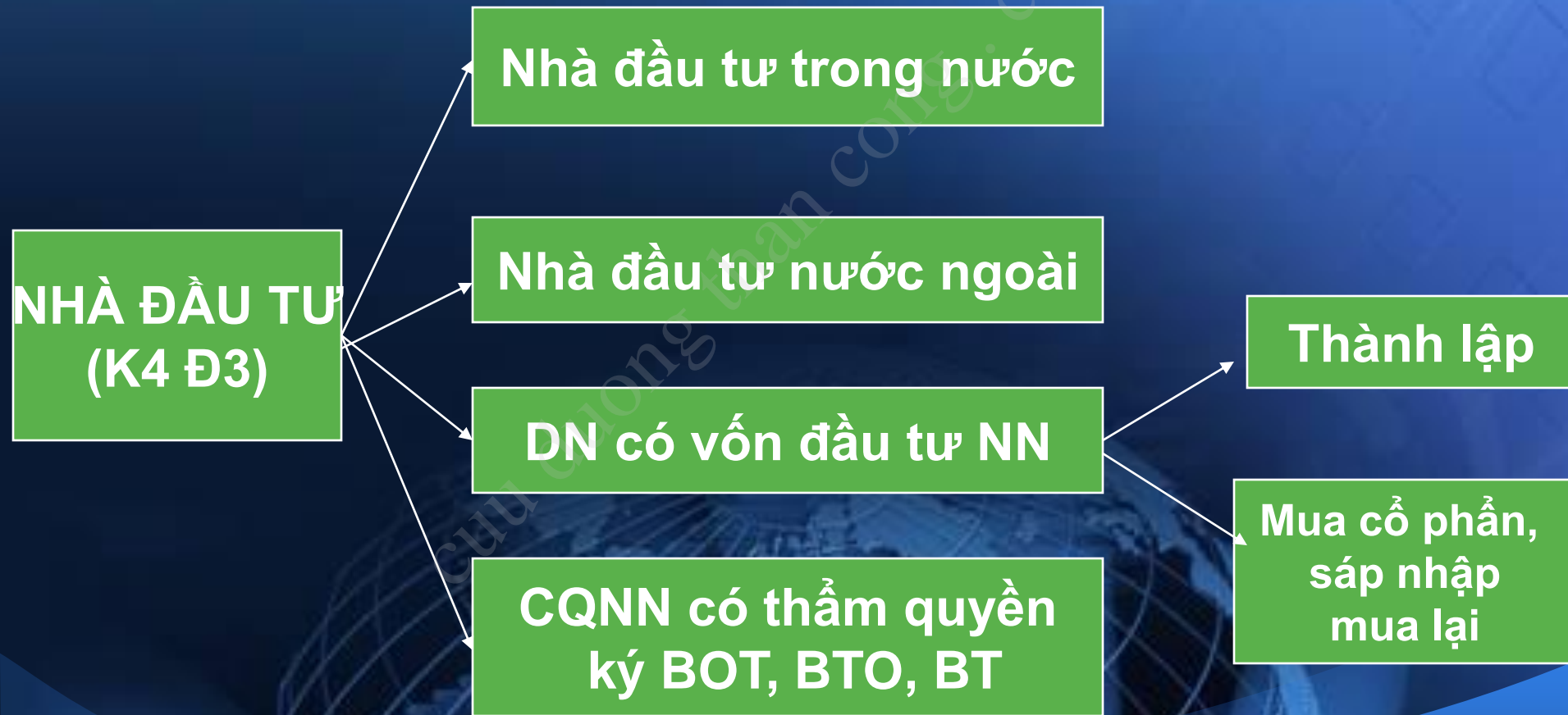
là hoạt động của nhà đầu tư trong quá trình đầu tư bao gồm: chuẩn bị đầu tư, thực hiện và quản lý dự án đầu tư

Kinh doanh:

Là việc thực hiện liên tục một, một số hoặc tất cả các công đoạn của quá trình đầu tư, từ sản xuất đến tiêu thụ sản phẩm hoặc cung ứng dịch vụ trên thị trường nhằm mục đích sinh lời

I. NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

3. Chủ thể của Luật Đầu tư năm 2005



I. NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

4. Lĩnh vực, địa bàn ưu đãi đầu tư

- * Lĩnh vực đầu tư: cấm đầu tư, đầu tư có điều kiện
- * Địa bàn ưu đãi đầu tư:
 - Có điều kiện KT-XH khó khăn
 - Có điều kiện KT-XH đặc biệt khó khăn
 - Khu CN, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế

I. NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

5. Biện pháp bảo đảm đầu tư

- Từ điều 6 đến điều 12
- Mở cửa thị trường đầu tư liên quan đến thương mại (Đ8)
 - + Phù hợp với lộ trình cam kết
 - + Không bắt buộc nhà đầu tư thực hiện một số quy định
- Quyền chọn cơ quan giải quyết tranh chấp: Trọng tài hoặc tòa án

II. HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

Đầu tư trực tiếp (bỏ vốn + trực tiếp quản lý)	Đầu tư gián tiếp (bỏ vốn + không trực tiếp quản lý)
<ul style="list-style-type: none">1. Thành lập tổ chức kinh tế (100% vốn or liên doanh)2. Đầu tư theo hình thức hợp đồng (BOT, BTO, BT, BCC)3. Đầu tư phát triển kinh doanh4. Mua cổ phần or góp vốn tham gia quản lý hoạt động đầu tư5. Đầu tư thực hiện sáp nhập, mua lại	<ul style="list-style-type: none">1. Mua cổ phần, cổ phiếu, trái phiếu và các giấy tờ có giá khác2. Đầu tư thông qua Quỹ đầu tư chứng khoán3. Đầu tư thông qua các định chế trung gian tài chính

II. HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

1. Đầu tư thành lập tổ chức kinh tế

- Các loại hình DN theo Luật DN 2005
- Tổ chức tín dụng, doanh nghiệp kinh doanh bảo hiểm, quỹ đầu tư và các tổ chức tài chính
- Cơ sở dịch vụ y tế, giáo dục, khoa học, văn hóa, thể thao và các cơ sở dịch vụ khác có hoạt động đầu tư sinh lợi
- Các tổ chức kinh tế khác theo quy định pháp luật

II. HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

2. Đầu tư theo hợp đồng (BCC, BOT, BTO, BT)

* ***Đối với BCC***

- Không thành lập pháp nhân mới
 - Các bên tham gia vẫn giữ quyền sở hữu riêng đối với tài sản góp vốn vào hợp doanh;
 - Kết quả đầu tư phụ thuộc nhiều vào sự tồn tại và thực hiện nghĩa vụ của các bên
- Chuyển nhượng vốn???

Phân biệt BCC với hợp đồng liên doanh??

II. HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

* Đối với BOT, BTO, BT

- Không thành lập pháp nhân mới
- Một bên là cơ quan nhà nước có thẩm quyền
- Lĩnh vực: các dự án kết cấu hạ tầng trong lĩnh vực giao thông, sản xuất và kinh doanh điện, cấp thoát nước, xử lý chất thải

(Nghị định 78/2007/NĐ-CP ngày 11/5/2007 về đầu tư theo hình thức hợp đồng BOT, BTO, BT)

II. HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

3. Đầu tư phát triển kinh doanh

- Mở rộng quy mô, nâng cao năng suất, năng lực kinh doanh
- Đổi mới công nghệ, nâng cao chất lượng hàng hóa, giảm ô nhiễm môi trường

II. HÌNH THỨC ĐẦU TƯ

4. Góp vốn, mua cổ phần và sáp nhập, mua lại

Quyết định 88/2009/QĐ-TTg ngày 18/6/2009 về việc ban hành Quy chế góp vốn, mua cổ phần của các nhà đầu tư nước ngoài trong các doanh nghiệp Việt Nam

Luật Cạnh tranh năm 2004

III. QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA NHÀ ĐẦU TƯ, CỦA DN CÓ VỐN ĐẦU TƯ NN, CỦA NHÀ ĐẦU TƯ NN

(Từ điều 13 – 20, chương 3 Luật ĐT)

1. Quyền và nghĩa vụ của DN có vốn đầu tư nước ngoài
2. Quyền và nghĩa vụ của nhà đầu tư nước ngoài
3. Quyền và nghĩa vụ của người nước ngoài làm việc trong các dự án có vốn đầu tư nước ngoài

IV. THỦ TỤC ĐẦU TƯ

	Đầu tư nước ngoài	Đầu tư trong nước
Không đăng ký		Dưới 15 tỷ, không thuộc lĩnh vực đầu tư có đk
Đăng ký	Dưới 300 tỷ, không thuộc lĩnh vực đầu tư có đk	$15 < \text{vốn} < 300$ tỷ, không thuộc lĩnh vực đầu tư có đk
Thẩm tra	Dưới 300 tỷ, thuộc lĩnh vực đầu tư có đk Trên 300 tỷ, không thuộc lĩnh vực đầu tư có đk	

V. QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC VỀ ĐẦU TƯ

1. Nội dung quản lý nhà nước về đầu tư

- Xây dựng và chỉ đạo thực hiện chiến lược, chính sách đầu tư
- Ban hành, tổ chức thực hiện pháp luật đầu tư
- Hướng dẫn các ngành, địa phương thực hiện hoạt động đầu tư
- Hướng dẫn, đánh giá đầu tư...
- Tổ chức hoạt động xúc tiến đầu tư

V. QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC VỀ ĐẦU TƯ

2. Các cơ quan quản lý đầu tư

- Chính phủ
- Bộ Kế hoạch và đầu tư
- Các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ
- Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.



Thank You !

