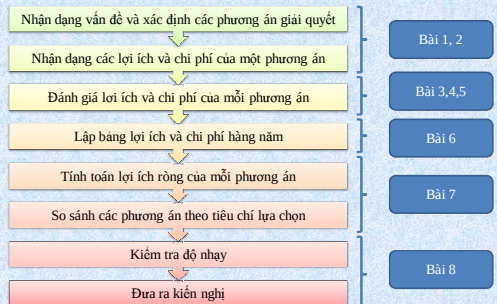


Ở NHÀ

ThS Nguyễn Thanh Sơn

1

Kết cấu chung



2

Bài 1: Phân tích và lựa chọn phương án CBA

- Những vấn đề cơ bản về CBA:
 - Khái niệm: các quan điểm, nội dung chính
 - Mục đích
 - Ưu, nhược điểm
 - Các quy trình thực hiện: 8 bước
 - Ví dụ minh họa
- Nguyên tắc cơ bản của CBA
- Các tiêu chí lựa chọn:
 - Phúc lợi xã hội tổng quát SWC
 - Pareto thực tế
 - Pareto tiềm năng
- Vị thế và chuyển nhượng vị thế

3

Bài 2: Phân tích thay đổi phúc lợi XH

- Phân biệt các khái niệm và lấy ví dụ minh họa
 - WTA, WTP
 - EV, CV
- Tác động EV, CV: giá trị một sự thay đổi theo quan điểm EV hay CV (đồ thị, ví dụ)
- Lợi ích XH ròng và CS, PS

4

Bài 3, 4: CBA trong điều kiện có giá thị trường

- Phân tích TC và phân tích KT: cơ sở, nguyên tắc
- Khi thị trường không có biến dạng:
 - Nguyên tắc xác định chi phí, lợi ích khi không có biến dạng
 - Khi dự án không làm thay đổi giá
 - Khi dự án làm thay đổi giá
- Khi thị trường có biến dạng:
 - Các biến dạng: thuế, trợ cấp, kiểm soát giá
 - Nguyên tắc xác định chi phí, lợi ích khi có biến dạng
 - Khi dự án không làm thay đổi giá
 - Khi dự án làm thay đổi giá

5

Bài 3, 4: CBA trong điều kiện có giá thị trường

- Ảnh hưởng cụ thể đến thị trường:
 - Thay thế người sản xuất (tiêu dùng) cũ
 - Mở rộng tiêu dùng (sản xuất)
- Các phương pháp tính giá trị:
 - Thay đổi tổng giá trị xã hội và tổng chi phí xã hội
 - Harberger tổng quát
 - Đo lường thông qua thay đổi lợi ích xã hội ròng: ΔSB

6

Bài 5: CBA trong điều kiện không có giá thị trường

- Trình bày khái niệm, (nguyên tắc), (phân loại), quy trình thực hiện, ví dụ, ưu-nhược điểm của các phương pháp:
 - Xuất lượng PM
 - Thay thế RCM
 - Cơ hội OCM
 - Ngoài ra: BTM, HCM, liều lượng đáp ứng, PCM
 - Du hành TCM
 - Ngẫu nhiên CVM
 - Hưởng thụ HPM

7

Bài 6: Dòng tiền và chiết khấu

- Dòng ngân lưu và lịch trình tài chính: khái niệm, cách xây dựng, các thông tin
- Chiết khấu:
 - Nguyên nhân: giá trị thời giá (vì sao?)
 - PV, DR, DF
 - Tầm quan trọng của DR
- Các nguyên tắc xác định DR:
 - Ưu tiên thời gian: MRTF
 - Tỷ suất chiết khấu XH: SRTP
 - Chi phí cơ hội:

$$DR = (i - \pi)(1 - t)$$

$$DR = (R_f + RP - \pi)(1 - t)$$

8

Bài 7: Các tiêu chí chiết khấu

- Trình bày: khái niệm, công thức, (cách ước lượng), ví dụ minh họa, nguyên tắc ra quyết định, ưu-nhược điểm của:
 - NPV
 - IRR
 - NBIR
 - BCR
- Mối quan hệ giữa các tiêu chí

9

Bài 8: Phân tích độ nhạy

- Rủi ro và không chắc chắn
- Phân tích độ nhạy:
 - Bản chất, ý nghĩa, ưu-nhược điểm
 - Quy trình:
 - Tính lại lợi ích XH với bộ số liệu khác: tính lại, các kịch bản, 1 chiều, 2 chiều, trình bày
 - Các chỉ tiêu trong phân tích độ nhạy: giá trị hòa vốn, giá trị giao chéo, độ co giãn
 - Nhận dạng biến số chủ yếu: dựa vào các chỉ tiêu phân tích độ nhạy
 - Giải thích lại mong muốn tương đối
 - Thu thập, thiết kế lại phương án để giảm thiểu ảnh hưởng của không chắc chắn
- Các kỹ thuật khác: giá trị mong đợi, giả lập, kinh nghiệm

10

Các dạng bài tập

- Tính lợi ích, chi phí trong thị trường không có biến dạng (bài 3)
- Tính lợi ích, chi phí trong thị trường có biến dạng (bài 4)
- Lựa chọn trong các phương án với chi phí cơ hội khác nhau (bài 5)
- Tính toán giá trị bằng phương pháp ZTCM (bài 5)
- Tính toán giá trị bằng phương pháp CVM (bài 5)
- Tính toán tỷ suất chiết khấu (bài 6)
- Tính các giá trị chiết khấu NPV, IRR, NBIR, BCR (bài 7)
- Ước tính giá trị mong đợi (bài 8)

11