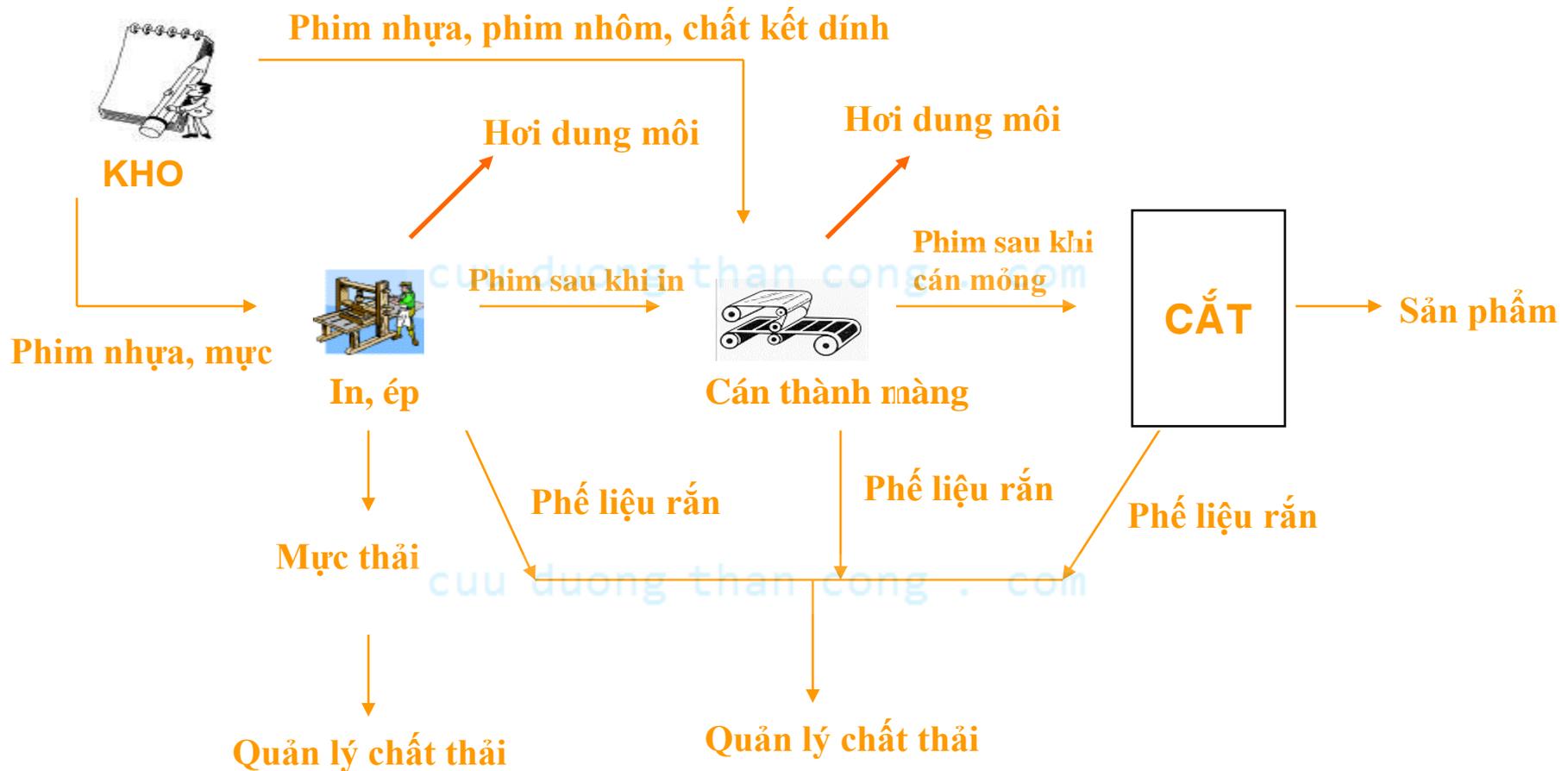


## Chương 5

# VÍ DỤ TÍNH HIỆU QUẢ KINH TẾ

cuu duong than cong . com

# Sơ đồ dòng nguyên vật liệu



# Định kiến về các dự án “Môi trường”

**Cần thiết để tồn tại trong kinh doanh, nhưng tất yếu sẽ thiệt hại về tài chính vì:**

- Liên tưởng đến các dự án “xử lý cuối đường ống”
- Chưa nhận thức được các lợi ích kinh tế tiềm tàng của các giải pháp mang tính phòng ngừa.

- **Các dự án SXSH mang lại các lợi ích sau:**
  - ✓ **Tăng hiệu suất**
  - ✓ **Giảm chi phí sản xuất**
  - ✓ **Tăng chất lượng sản phẩm**
  - ✓ **Mở rộng sản xuất**

# Khái niệm về dòng tiền

Dòng tiền được phân biệt

(a) chi phí -> dòng tiền ra

(b) doanh thu/tiết kiệm -> dòng tiền vào

[cuu duong than cong . com](http://cuuduongthancong.com)

<b>Một lần</b>	<b>Dòng ra</b> <b>Chi phí đầu tư ban đầu</b>	<b>Dòng vào</b> <b>Giá trị thiết bị còn lại</b>
<b>Hàng năm</b>	<b>Chi phí vận hành và thuế</b>	<b>Doanh thu và tiết kiệm được khi vận hành</b>
<b>Khác</b>	<b>Vốn lưu động</b>	<b>Vốn lưu động</b>

# Vốn lưu động

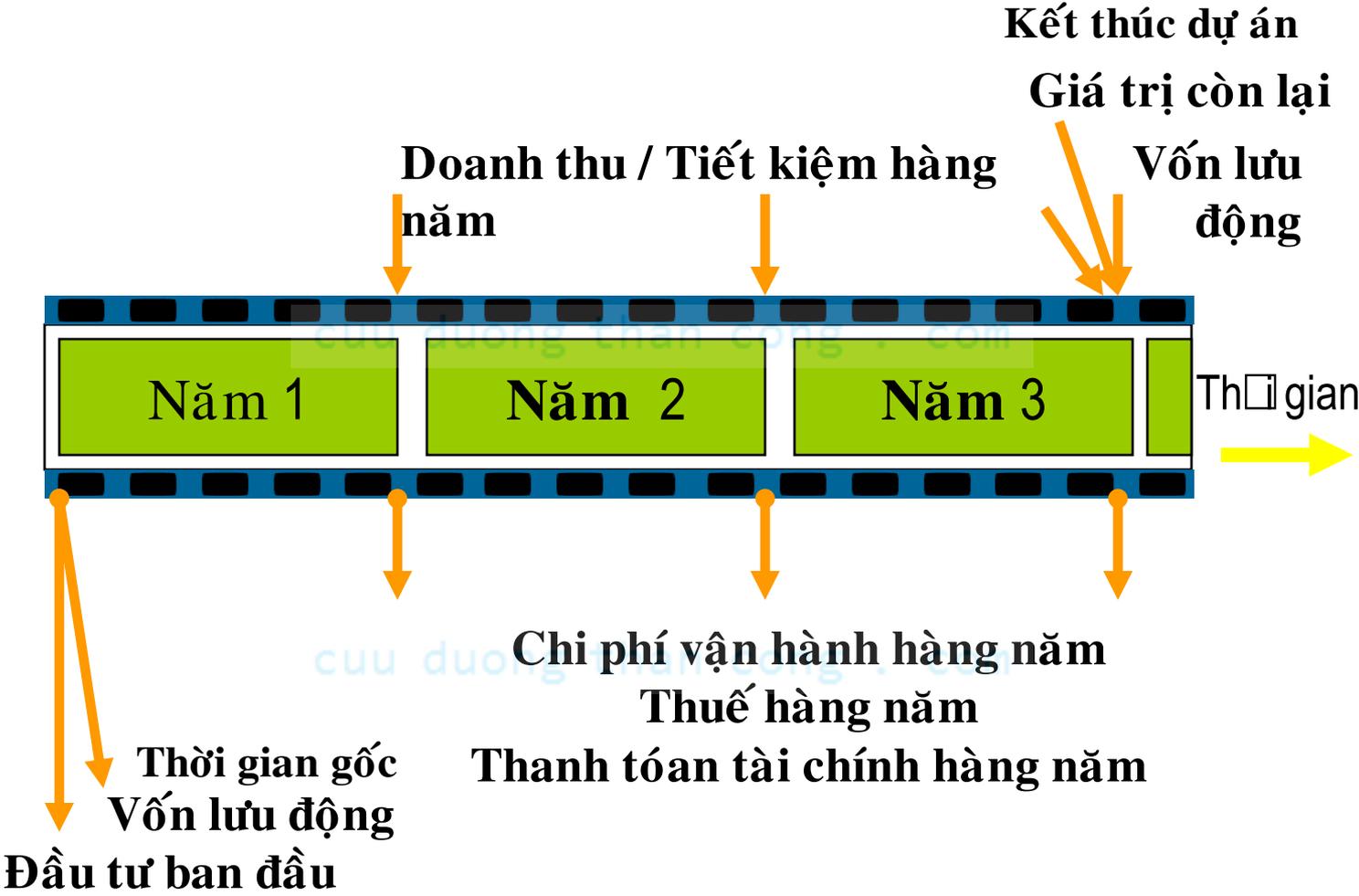
Vốn lưu động là: “tổng giá trị hàng hóa và tiền để duy trì các hoạt động của dự án”

Gồm các hạng mục:

- Nguyên vật liệu trong kho
- Sản phẩm trong kho
- Tái khoản phải trả / thu được
- Tiền mặt lưu quỹ

*Giá trị còn lại là giá trị thanh lý thiết bị hay vật tư khi dự án kết thúc*

# Tính giá trị theo thời gian cho các dòng tiền



# Chỉ số đo khả năng sinh lời

- Hoàn vốn giản đơn
- Lợi tức đầu tư
- Giá trị hiện tại thuần
- Tỷ lệ lợi tức nội tại

# Hòn vốn giản đơn

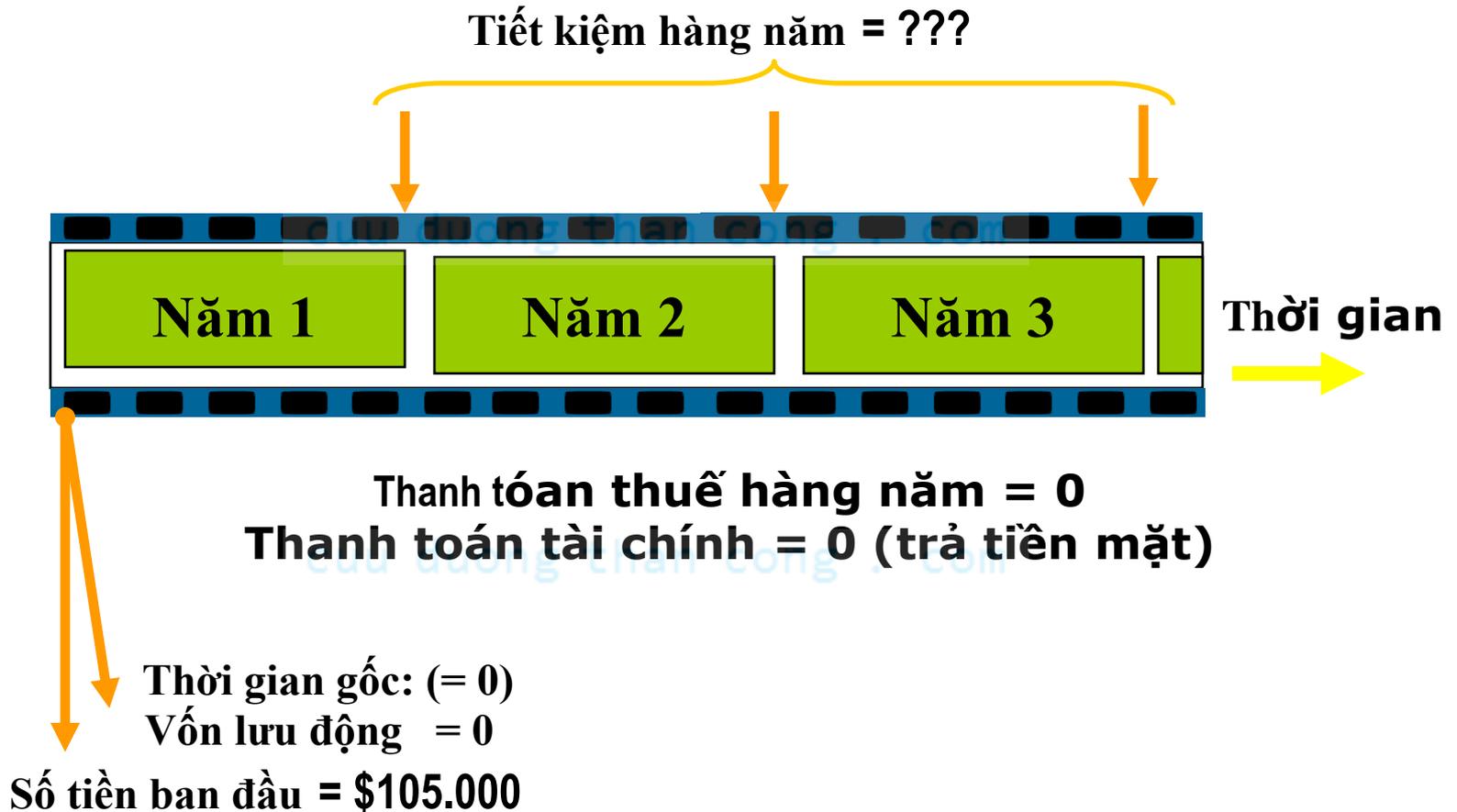
Chỉ số này bao hàm:

- Chi phí đầu tư ban đầu
- Dòng tiền năm đầu tiên thực hiện dự án

$$\text{Hòn vốn giản đơn (năm)} = \frac{\text{Đầu tư ban đầu}}{\text{Dòng tiền năm 1}}$$

**Ví dụ nếu thời gian hoàn trả dưới 3 năm thì dự án xem như có lãi**

# Động tiền trong Dòng tiền laép ñặt camera kiểm tra chaát löông



# Dự án camera kiểm tra chất lượng

**Chi phí đầu tư  
ban đầu**

**Chi phí vận hành  
hàng năm**

	<b>Chi phí đầu tư ban đầu</b>	<b>Chi phí vận hành hàng năm</b>
<b>Trước dự án</b>	<b>0</b>	<b>\$ 2.933.204</b>
<b>Dự án lắp camera</b>	<b>\$ 105.000</b>	<b>\$ 2.894.741</b>

Tiết kiệm hàng năm **US\$38.463**

(Đơn vị: US\$)

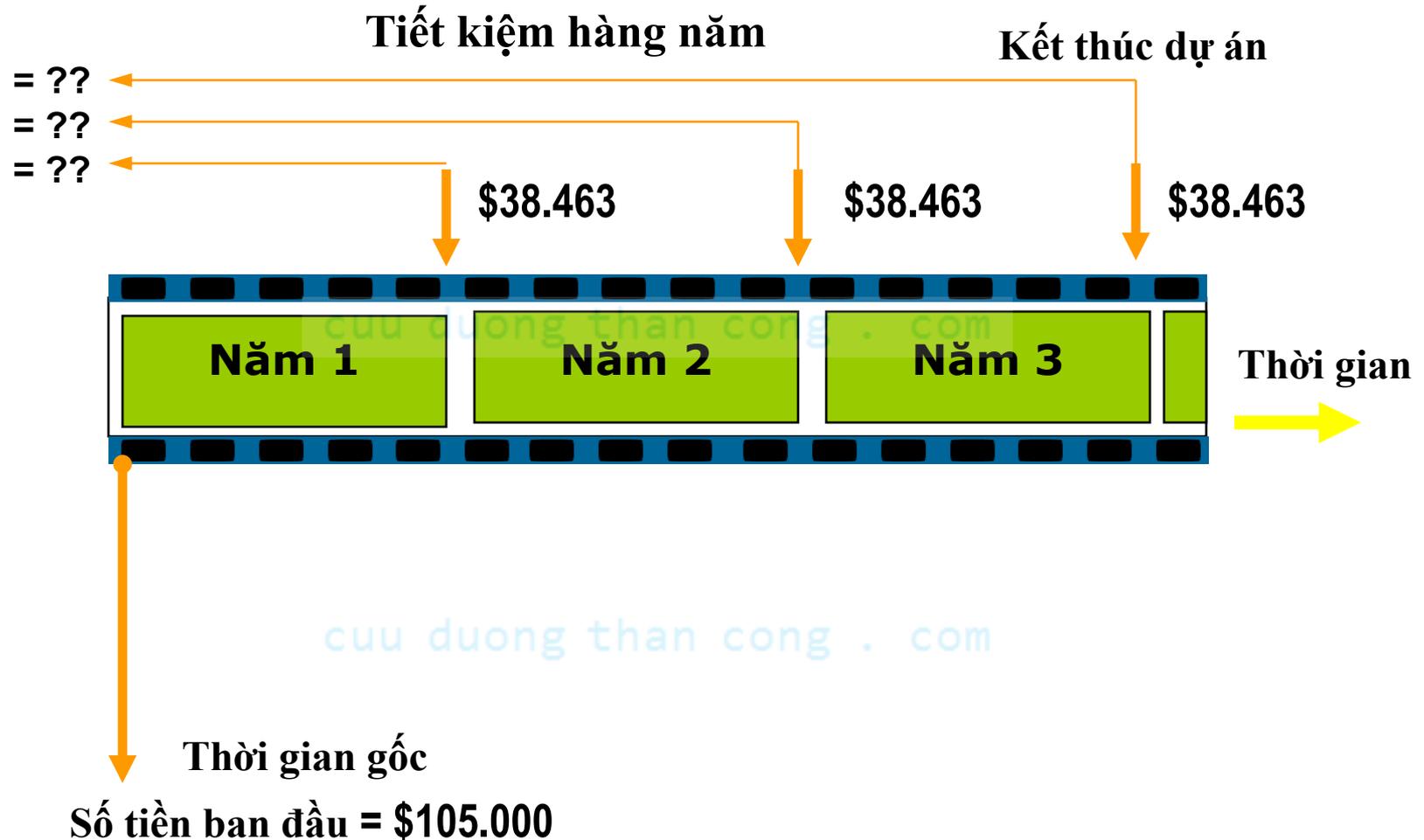
# Tổng số tiền tiết kiệm được trong 3 năm:

cuu duong than cong . com

Tiết kiệm hàng năm	\$38.463
	<u>x 3 năm</u>
<b>Tổng cộng</b>	<b>\$115.389</b>

cuu duong than cong . com

# Quy các dòng tiền ra thành giá trị hiện tại



# Quy các dòng tiền thành Giá trị hiện tại

- Quy các dòng tiền trong tương lai thành các giá trị hiện tại bằng cách dùng “tỷ suất chiết khấu” để kết hợp:
  - Thu nhập mong đợi từ đầu tư và
  - Lạm phát
- Tỷ lệ nghịch của tính lãi suất.

# Tính toán tỷ lệ lãi suất

Lãi suất là 20% thì sau 3 năm \$10.000 hiện nay sẽ bằng bao nhiêu?

Sau  
năm thứ

cuu duong than cong . com

$$1 \quad \$10.000 \times 1,20 \quad = \quad \$12.000$$

$$2 \quad \$10.000 \times 1,20 \times 1,20 \quad = \quad \$14.400$$

$$3 \quad \$10.000 \times 1,20 \times 1,20 \times 1,20 \quad = \quad \$17.280$$

cuu duong than cong . com

# Các giá trị Hệ số hiện tại – giá trị hiện tại của 1\$ trong tương lai

Tỉ suất chiết khấu (d):	10%	20%	30%	40%
<u>Sau năm thứ</u>				
1	,9091	,8333	,7692	,7142
2	,8264	,6944	,5917	,5102
3	,7513	,5787	,4552	,3644
4	,6830	,4823	,3501	,2603
5	,6209	,4019	,2693	,1859
10	,3855	,1615	,0725	,0346
20	,1486	,0261	,0053	,0012
30	,0573	,0042	,0004	,0000